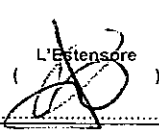
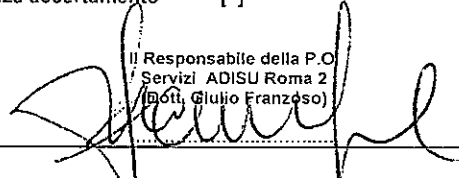
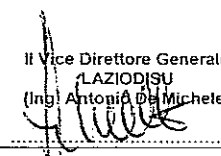


| | | | | | | | | | | |
|--|---------|------------------------------------|--|------------------------|--|------------|--|-------|------------|-------|
| STRUTTURA PROPONENTE | Roma 2 | | | | | | | | | |
| N° <u>419</u> DATA <u>15/04/16</u> | | | | | | | | | | |
| OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA art. 125 D.Lgs. n. 163/2006 PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO/RECEPTION E MINUTE MANUTENZIONI, PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DI LAZIODISU - ADISU ROMA 2 "TOR VERGATA". PERIODO DI 4 MESI - DAL 01/05/16 AL 31/08/16. CIG <u>666860421C</u> | | | | | | | | | | |
| Con impegno contabile <input checked="" type="checkbox"/> Senza impegno contabile <input type="checkbox"/> Con accertamento <input type="checkbox"/> Senza accertamento <input type="checkbox"/> | | | | | | | | | | |
| L'Estensore  | | | Il Responsabile della P.O. Servizi ADISU Roma 2 (Prof. Giulio Franzoso)  | | | | Il Vice Direttore Generale LAZIODISU (Ing. Antonio Di Michele)  | | | |
| P.O. RISORSE ECONOMICHE E FINANZIARIE | | | | | | | | | | |
| SERVIZIO IMPEGNI DI SPESA | | | | | | | | | | |
| ESERCIZIO | | ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA | | | | | PROVVISORIO | | DEFINITIVO | |
| COMPET. | RESIDUO | CAPITOLO | OGGETTO CAPITOLO | IMPEGNO N SUB | | IMPORTO | SIGLA | FIRMA | SIGLA | FIRMA |
| 2016 | | 22011 | VIGILANZA, PORTIERATO E TRASPORTO VALORI | | | 212.190,54 | | | | |
| | | | | TOTALE | | 212.190,54 | Data | | Data | |
| NOTE E OSSERVAZIONI: | | | | | | | | | | |
| Data _____ Il Funzionario Responsabile _____ | | | | | | | | | | |
| SERVIZIO ACCERTAMENTI DI ENTRATA | | | | | | | | | | |
| ESERCIZIO | | ASSUNZIONE ACCERTAMENTO DI ENTRATA | | | | | PROVVISORIO | | DEFINITIVO | |
| COMPET. | RESIDUO | CAPITOLO | OGGETTO CAPITOLO | ACCERTAMENTO N SUB | | IMPORTO | SIGLA | FIRMA | SIGLA | FIRMA |
| | | | | | | | | | | |
| Data _____ | | | | | | | | | | |
| NOTE E OSSERVAZIONI: | | | | | | | | | | |
| SERVIZIO CONTROLLO DI GESTIONE | | | | | | | | | | |
| CENTRO DI COSTO | | N. | | OGGETTO : _____ | | | | | | |
| CENTRO DI RICAVO | | N. | | OGGETTO : _____ | | | | | | |
| CENTRO DI RESPONSABILITA' | | N. | | OGGETTO : _____ | | | | | | |
| NOTE E OSSERVAZIONI: | | | | | | | | | | |
| Data _____ Il Funzionario Responsabile _____ | | | | | | | | | | |
| SEGRETERIA DELLA DIREZIONE | | | DATA DI RICEZIONE | | | | | | | |
| | | | TRASMISSIONE PROT. N. _____ | | | | DATA _____ | | | |
| IL FUNZIONARIO RESPONSABILE _____ | | | | | | | | | | |



DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 419 DEL 15/04/2016

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA ART.125 D.LGS. N.163/2006 PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO/RECEPTION E MINUTE MANUTENZIONI, PRESSO LE RESIDENZE UNIVERSITARIE DI LAZIODISU- ADISU ROMA 2 "TOR VERGATA". - PER IL PERIODO DI 4 MESI DAL 01/05/2016 AL 31/08/2016.-

CIG – 666860421C

IL VICE DIRETTORE GENERALE

VISTA la Legge Regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente "Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari", con cui è istituito l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari nel Lazio – Laziodisu;

VISTO il Decreto del Direttore Generale n. 8 del 29 luglio 2011 concernente: Nomina del Vice Direttore Generale di Laziodisu – Ing. Antonio De Michele. Ricognizione delle funzioni vicarie e delega di poteri;

VISTO inoltre la nota del Commissario Straordinario del 09/09/2013 n. 34/c con la quale l'ing. Antonio de Michele subentra in qualità di Vice Direttore Generale di Laziodisu;

PREMESSO che:

1. l'appalto relativo al servizio di portierato e minute manutenzioni, delle residenze studentesche dell'Adisu di Roma 2 (via Cambridge, via Mario Angeloni e via dell'Archeologia), scade in data 30/04/2016;
2. nelle more di espletamento della gara per il Global Service (cui è compreso il servizio di portineria/reception) si ritiene opportuno procedere ad un affidamento del servizio, per quattro (4) mesi, tramite procedura negoziata ex art 125 del D.Lgs 163/ 06 e del regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi di Laziodisu, approvato dal Consiglio d'Amministrazione, pro-tempore, con delibera n.10 del 18/04/2012;

TENUTO CONTO che:

- l'acquisto per servizi e forniture mediante cottimo fiduciario è consentito per un importo pari o superiore a € 40.000,00 e fino ad un importo massimo di € 200.000,00;
- in ragione di suddetti limiti sussistono gli elementi per dar luogo alla procedura negoziata di cui all'art.125 del codice dei contratti, individuando gli operatori economici sulla base delle caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, selezionando allo scopo almeno cinque operatori economici;
- gli affidamenti mediante cottimo fiduciario sono soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente.

TENUTO CONTO che nonostante il servizio debba svolgersi con personale non armato, è opportuno avvalersi di Istituti di vigilanza/reception qualificati che, in relazione all' esperienza e alla organizzazione, siano in grado di prevenire/fronteggiare le particolari situazioni che si possono rappresentare nella delicata esecuzione del servizio all'interno delle residenze studentesche;

RITENUTO opportuno, allo scopo individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, fare riferimento, da un lato, alle società che svolgono già tale servizio in maniera proficua e soddisfacente per Laziodisu e dall'altro, ad imprese nel settore in possesso delle caratteristiche necessarie per svolgere in modo professionale e capace il servizio nelle strutture della Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 26, comma 3, della L. 488/99 le amministrazioni pubbliche sono obbligate ad utilizzare i parametri di prezzo e qualità per l'acquisizione di beni e servizi comparabili con quelli oggetto di convenzioni Consip, di cui al medesimo art. 26, comma 1° della legge 488/99;



PRESO ATTO che l' affidamento di cui trattasi rientra nell'obbligo di contribuzione, previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23/12/2005 n. 266, a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici in quanto l'importo dei lavori è superiore ad Euro 40.000,00.

il Responsabile della P.O. "Servizi" Adisu Roma Due, in qualità di RUP, propone:

1. di indire una di una gara per l'affidamento, ai sensi art 125 del D.Lgs. 163/ 06 e del regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi di Laziodisu, approvato dal Consiglio d'Amministrazione pro-tempore con delibera n.10 del 18/04/2012, invitando per l'effetto le n. 5 ditte di seguito indicate:

| DITTA | INDIRIZZO | P.I. |
|--------------------------|---|-------------|
| - BEST UNION company SpA | - Via A. Canova, 16/20 - 40138 Bologna | 02011381205 |
| - ITALPOL VIGILANZA SRL | - VIA Monte Carmelo, 3 - 00166 Roma | 05849251003 |
| - NEW MASTER POLICE | - VIA Santa Cornelia, 5/A - 00060 Formello (Rm) | - |
| - NATIONAL SERVICE SRL | - VIA Angelo Bargoni, 8 - 00153 Roma | 05201801007 |
| - TEDESCHI SRL | - VIA Sommacampagna, 9 - 00185 Roma | 10339361007 |

2. di dare approvazione ai seguenti schemi documentali;

| | |
|-------------------------------------|----------|
| ▪ LETTERA DI INVITO / DISCIPLINARE | ALLEGATO |
| ▪ MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA | ALLEGATO |
| ▪ CAPITOLATO TECNICO | ALLEGATO |
| ▪ MODULO DI OFFERTA | ALLEGATO |

3. di aggiudicare la suddetta gara con il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dall'articolo 82 del D. Lgs. 163 del 2006 e S.M.I.;
4. di far gravare la spesa complessiva presunta di Euro 212.190,54 iva compresa (€ 173.926,68 + € 38.263,86 di IVA) compresi oneri per la sicurezza pari a zero, sul seguente capitolo 22011 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2016 di Laziodisu;
5. di confermare il Dott. Giulio Franzoso, Responsabile del Procedimento;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di indire una di una gara per l'affidamento, ai sensi art 125 del D.Lgs. 163/06 e del regolamento per l'acquisizione in economia di beni e servizi di Laziodisu, approvato dal Consiglio d'Amministrazione pro-tempore con delibera n.10 del 18/04/2012, invitando per l'effetto le n. 5 ditte di seguito indicate:

| DITTA | INDIRIZZO | P.I. |
|--------------------------|---|-------------|
| - BEST UNION company SpA | - Via A. Canova, 16/20 - 40138 Bologna | 02011381205 |
| - ITALPOL VIGILANZA SRL | - VIA Monte Carmelo, 3 - 00166 Roma | 05849251003 |
| - NEW MASTER POLICE | - VIA Santa Cornelia, 5/A - 00060 Formello (Rm) | - |
| - NATIONAL SERVICE SRL | - VIA Angelo Bargoni, 8 - 00153 Roma | 05201801007 |
| - TEDESCHI SRL | - VIA Sommacampagna, 9 - 00185 Roma | 10339361007 |

2. di dare approvazione ai seguenti schemi documentali;

| | |
|-------------------------------------|----------|
| ▪ LETTERA DI INVITO / DISCIPLINARE | ALLEGATO |
| ▪ MODELLO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA | ALLEGATO |
| ▪ CAPITOLATO TECNICO | ALLEGATO |
| ▪ MODULO DI OFFERTA | ALLEGATO |



DISU

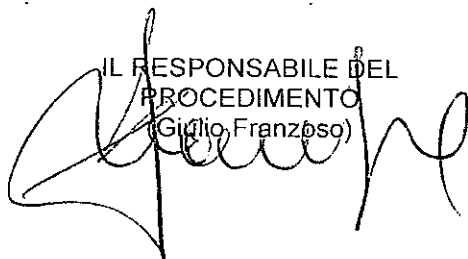
Ente per il Diritto agli Studi Universitari nel Lazio

ADISU ROMA DUE

3. di aggiudicare la suddetta gara con il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dall'articolo 82 del D. Lgs. 163 del 2006 e S.M.I.;
4. di far gravare la spesa complessiva presunta di Euro 212.190,54 iva compresa (€ 173.926,68 + € 38.263,86 di IVA) compresi oneri per la sicurezza pari a zero, sul seguente capitolo 22011 del Bilancio dell'esercizio finanziario 2016 di Laziodisu;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Procedimento per i consequenziali adempimenti;
6. di confermare il Dott. Giulio Franzoso, Responsabile del Procedimento;
7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

(impegno n° _____ / _____)

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
(Giulio Franzoso)



VICE DIRETTORE GENERALE
LAZIODISU
(Ing. Antonio De Michele)

