

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 2923 del 27/09/2017

### AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO

PROPOSTA N. 3154 del 15/09/2017

**OGGETTO:** l'affidamento in concessione del servizio di distribuzione automatica di bevande ed alimenti per il periodo di sei anni, suddivisa in n. 3 lotti – Indizione gara d'appalto, approvazione schemi documentali.

**vista** la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente “Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari”, con cui, tra l'altro, è istituito l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio – Laziodisu;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30/12/2016, avente ad oggetto” Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale”, con è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'ente all'Ing. Antonio De Michele;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all'Area 3 – Provveditorato e Patrimonio “l'acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu”;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2029 del del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa “ Servizio 3.1. Gare e Contratti” ell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 fino al 30 novembre 2018;

**visto** il decreto n. 3 del 4 settembre 2017, con la quale è stato conferito per il periodo 1° agosto 2017 al 31 luglio 2018 l'incarico di dirigente ad interim dell'Area 3 “Provveditorato e Patrimonio” all'ing. Mauro Lenti ;

**vista** la Determinazione Direttoriale n. 2541 del 23/08/2017, con la quale, a seguito di espletamento di apposita procedura di mobilità, è stato conferito l'incarico di dirigente a tempo indeterminato di Laziodisu;

**preso atto** che il precedente affidamento in concessione di distributori automatici di cibi e bevande calde e fredde presso le sedi di Laziodisu ubicate nel territorio di Roma è scaduto e che si rende, pertanto, necessario provvedere in merito

**preso atto** che anche le sedi di Viterbo e Cassino hanno manifestato la necessità di dotarsi di distributori automatici da posizionare all'interno delle strutture di propria pertinenza;

**atteso** che l'art. 164, comma 2 , in ordine ai contratti di natura concessoria rileva che “Alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e nella parte II, del presente codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione”;

**rilevato**, dunque, che occorre provvedere ad indire una procedura di gara, strutturata in lotti funzionali, volta ad individuare un nuovo operatore economico cui affidare la concessione de qua per sei anni;

**richiamato** l'art.32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**considerato**, inoltre, che alla presente procedura non si applica la disciplina introdotta dall'art. 1 della L. 7 agosto 2012, n. 135 in materia di revisione della spesa pubblica in quanto trattasi di un servizio diverso da quelli previsti dall'art. 1, comma 7 della stessa legge che obbligano ad aderire alle convenzioni CONSIP;

**preso atto** tuttavia che non risulta comunque attiva nessuna convenzione CONSIP concernente il servizio di cui tratta;

**verificato**, altresì, che il Mercato elettronico della pubblica amministrazione non contempla la possibilità di acquisire il servizio di distribuzione automatica di bevande ed alimenti, in quanto lo stesso non è contemplato nel catalogo merceologico attualmente in vigore nel mercato medesimo;

**Rilevato** che l'appalto di cui trattasi ha un importo complessivo preventivato con le modalità innanzi indicate in €. **712.066,8 iva esclusa**, così come si evince dalla tabella di seguito riportata:

LOTTO N.	SEDE E N. DISTRIBUTORI	IMPORTO ANNUALE NETTO	IMPORTO SEI ANNI
1	SEDE DI ROMA - n. 32 distributori x <u>2.267,78</u> (stima presunta degli introiti per ciascun distributore)	€ 96.000,00	€ 576.000,00
TOTALE LOTTON.1			576.000,00
2	SEDE DI VITERBO n. 6 distributori x <u>2.267,78</u> (stima presunta degli introiti per ciascun distributore)	€ 13.606,68	€ 81.640,08
TOTALE LOTTO N.2			€ 81.640,08
3	SEDE DI CASSINO n.4 distributori x € <u>2.267,78</u> (stima presunta degli introiti per ciascun distributore)	€ 9.071,12	€ 54.426,72
TOTALE LOTTO N.3			€54.426,72
TOTALE LOTTI = € 712.066,8			

**Considerato che**, ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e s.m.i., non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenza (in quanto non si rivengono rischi di natura interferenziale) e pertanto i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a zero;

**Rilevato** che l'importo complessivo dell'appalto così come sopra indicato è stato ottenuto considerando il **fatturato medio prodotto da ciascuna macchietta**, ottenuto prendendo a riferimento ( non avendo l'Amministrazione ottenuto, seppur formalmente richiesto, dalla ditta precedente lo storico dei fatturati generati da ciascun distributore) uno studio stato citato nella sentenza del TAR Brescia 278/2017, nella quale si riferisce che l'ammontare medio annuo generato da ciascun distributore installato sul territorio nazionale è pari ad € 2.267,78 , non avendo l'Amministrazione ottenuto, seppur formalmente richiesto al precedente concessionario, lo storico dei consumi riferiti alle annualità pregresse ;

**Preso atto** , in virtù di quanto normato dall'art.35 del D.Lgs.50/2016 trattandosi di contratto sopra la soglia comunitaria rientra nel campo di applicazione della normativa europea, e, di

conseguenza, l'individuazione del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016, con l'aggiudicazione della gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del sopra citato decreto, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;

**vista** al riguardo la sottoelencata documentazione costituente gli elaborati della procedura aperta di cui sopra è fatto cenno:

- Bando di gara;
- capitolato d'oneri unico per tutti i lotti ;
- disciplinare di gara con i relativi allegati;

**Dato atto** che il servizio consorzio de quo non necessita di alcun impegno di spesa, in quanto la ditta aggiudicataria si impegna al pagamento del relativo canone di concessione per ogni distributore installato pari ad € 80,00 mensili per dieci mensilità;

**Vista** la Linea Guida n. 3 nell'ANAC del 26 ottobre 2016 proposta di Linea Guida avente per oggetto: *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”* e nello specifico il paragrafo 5.2 che recita espressamente che: *“Il controllo della documentazione amministrativa, è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate”*;

**Preso atto** che la presente procedura è stata inserita del documento di *“Programmazione Biennale Forniture e Servizi 2017 – 2018”* approvata con decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 7 del 20 marzo 2017;

**Dato atto**, altresì, che con successivo provvedimento, a conclusione delle procedura di gara di che trattasi, verranno assunti sui corrispondenti Cap. di Bilancio i correlati accertamenti in entrata, per le annualità considerate;

**visto** il decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 16 giugno 2017 avente ad oggetto *“adozione del rendiconto della gestione di Laziodisu esercizio finanziario 2016”*;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 16 del 23/06/2017 avente per oggetto *“ Bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2017-2019: Adozione variazione n. 7 : Assestamento generale del bilancio”*.

## D E T E R M I N A

- 1) la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare i relativi schemi di documenti allegati al presente provvedimento di cui costituiscono parte integrante e sostanziale:
  - Bando di gara;
  - Capitolato d'oneri e relativi allegati;
  - Disciplinare di gara e relativi allegati (All. 1,All. 1 bis, All.2 ed All.3, All.4 All.5, All.6 ed All.7);
- 3) di disporre che la scelta del contraente avvenga mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016;
- 4) di dare atto che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs 50/2016, mediante distribuzione di un massimo di cento punti così articolato:

- a) offerta tecnica: incidenza massima 70 punti;  
b) offerta economica: incidenza massima 30 punti;
- 5) di porre a base di gara la somma di € **712.066,8** iva esclusa, calcolata sulla base sia delle consumazioni presuntive degli utenti pari € 2.267,78 annui a macchinetta per tutti gli anni del contratto;
- 6) di stabilire che il relativo contratto avrà una durata pari a n. 6 anni;
- 7) di prendere atto che non è stata rilevata l'esistenza dei rischi da interferenza nell'esecuzione dell'attività concessoria de qua e che, pertanto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;
- 8) di dare atto che con successivo provvedimento, a conclusione delle procedura di gara di che trattasi, verranno assunti sui corrispondenti Capitoli di Bilancio di Laziodisu i correlati presuntivi accertamenti in entrata, per le annualità considerate;
- 9) di dare pubblicità all'avviso pubblico di gara, in conformità a quanto previsto dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 avente ad oggetto *"Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70,71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016"*.
- 10) di consentire alle società concorrenti l'accessibilità a tutta la documentazione di gara mediante la pubblicazione degli stessi sul sito Internet dell'Ente: [www.laziodisu.it](http://www.laziodisu.it) – Amministrazione trasparente – Bandi di Gara e Contratti;
- 11) di nominare il Responsabile unico del Procedimento la Dott.ssa Cecilia Di Brango, funzionario dell'Area 3 Acquisti e Patrimonio di Laziodisu;
- 12) di mettere disposizione del RUP sopra nominato, l'Ufficio Gare e Contratti di Laziodisu per i lavori di verifica della documentazione amministrativa delle domande pervenute, per la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di tutti i concorrenti alla gara mediante la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC (si veda l'art. 81, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi) e per gli ulteriori, connessi e successivi adempimenti amministrativi;
- 13) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

La Posizione Organizzativa, accertato e valutato, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime parere favorevole all'adozione della proposta n.ro 3154 del 15/09/2017

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'istruttoria, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**FATA SAVERIO** in data **21/09/2017**

---

#### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta,

REGISTRO GENERALE DETERMINAZIONI N.ro 2923 del 27/09/2017

esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. LENTI MAURO** in data **22/09/2017**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 3154 del 15/09/2017, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **27/09/2017**