

## **DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 3532 del 13/11/2017**

### **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO**

PROPOSTA N. 3584 del 26/10/2017

**OGGETTO:** Procedura aperta affidamento servizio di ristorazione presso punti di ristoro a favore degli studenti universitari di Giurisprudenza per l'Ateneo di Roma Tre e studenti universitari di Architettura per l'Ateneo La Sapienza

**vista** la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente “Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari”, con cui, tra l'altro, è istituito l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio – Laziodisu;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30/12/2016, avente ad oggetto” Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale”, con è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'ente all'Ing. Antonio De Michele;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all'Area 3 – Provveditorato e Patrimonio “l'acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu”;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2029 del del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa “Servizio 3.1. Gare e Contratti” dell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 fino al 30 novembre 2018

**visto** l'art. 19, comma 1 del regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Laziodisu che assegna le funzioni vicarie in caso di assenza temporanea del Dirigente al Direttore Generale;

**preso atto** che sono in scadenza al 31/10/2017 i precedenti affidamenti relativamente a seguenti punti ristoro:

- punto ristoro a favore degli studenti universitari di Giurisprudenza dell'ateneo di Roma Tre Polo (riferimento: Via Ostiense n. 159);

- punto ristoro a favore degli studenti universitari di Architettura dell'ateneo “La Sapienza” ubicato nei pressi di Piazzale Flaminio;

**rilevato**, dunque, che occorre provvedere ad indire una procedura di gara, strutturata in lotti funzionali, volta ad individuare un nuovo operatore economico cui affidare il servizio di ristorazione per le sedi sopra citate per quattro anni, al fine di assicurare il servizio di erogazione pasti agli studenti universitari, in conformità a quanto disposto dall'art. 6 della L.R n.7 del 18/06/2017;

**richiamato** l'art.32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**considerato**, inoltre, che alla presente procedura non si applica la disciplina introdotta dall'art. 1 della L. 7 agosto 2012, n. 135 in materia di revisione della spesa pubblica in quanto trattasi di un servizio diverso da quelli previsti dall'art. 1, comma 7 della stessa legge che obbligano ad aderire alle convenzioni CONSIP;

**preso atto** tuttavia che non risulta comunque attiva nessuna convenzione CONSIP concernente il servizio di cui tratta;

**verificato**, altresì, che il Mercato elettronico della pubblica amministrazione non contempla la possibilità di acquisire il servizio di ristorazione mediante punti ristoro, in quanto lo stesso non è contemplato nel catalogo merceologico attualmente in vigore nel mercato medesimo;

**Rilevato** che l'appalto di cui trattasi, come si evince dalla relazione acquisita agli atti con prot.n. 106578/17 del 25/10/2017, ha un importo complessivo preventivato in **€ 2.006.073,6 iva esclusa** per il periodo di n. 4 anni, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

LOTTO N.	SEDE	IMPORTO ANNUALE NETTO	IMPORTO NETTO QUATTRO ANNI
1	Sede Roma Tre ,via Ostiense 159 n. 48.493 ( pasti consumati nell'annualità 2016) x <b>€ 6,80</b> (prezzo pasto completo posto a base di gara Iva esclusa )	<b>€ 329.752,4</b>	<b>€ 1.319.009,6</b>
2	Sede di Piazzale Flaminio n.24.538 ( pasti consumati nell'annualità 2016) x <b>€ 7,00</b> (prezzo pasto completo posto a base di gara IVA esclusa)	<b>€ 171.766,00</b>	<b>€ 687.064,00</b>
<b>Totale lotti</b>			<b>€ 2.006.073,6</b>

**Preso atto** che l'importo complessivo dell'appalto, così come sopra indicato, è stato ottenuto moltiplicando il numero di pasti erogati nell'annualità 2016, così come indicati nella succitata relazione competente funzionario, per il prezzo del pasto completo posto a base di gara per ciascun lotto, come da tabella sopra riportata;

**Preso atto** , in virtù di quanto normato dall'art.35 del D.Lgs.50/2016 trattandosi di contratto sopra la soglia comunitaria rientra nel campo di applicazione della normativa europea, e, di conseguenza, l'individuazione del contraente avverrà mediante procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs.50/2016, con l'aggiudicazione della gara secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del sopra citato decreto, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara;

**specificato** che, trattandosi di affidamento di servizi, si è reso necessario individuare nei documenti di gara i costi della manodopera, ai sensi dell'art.23, comma 16, ultimo periodo, del D.Lgs.

50/2016 e che di seguito si esplicitano, sulla base di quanto indicato nella relazione acquisita agli atti n. prot. 106578/17 del 25/10/2017:

- lotto 1 = costo della manodopera pari al 40% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 543.521,00 iva esclusa;

- lotto 2 = costo della manodopera pari al 35% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 240.472,00 Iva esclusa;

**considerato** che l'Amministrazione ha optato, nel Disciplinare di gara, di inserire come requisito di carattere economico finanziario, un fatturato specifico, relativamente alle tre annualità precedenti a quella di indizione del bando, pari alla somma preventivata annualmente come base di gara, al fine di consentire la selezione di operatori economici affidabili e con esperienza in considerazione della specificità e della natura del servizio;

**vista** al riguardo la sottoelencata documentazione costituente gli elaborati della procedura aperta di cui sopra è fatto cenno:

-Bando di gara;

-capitolato d'oneri unico per i due lotti ;

-disciplinare di gara con i relativi allegati;

**Vista** la Linea Guida n. 3 nell'ANAC del 11 ottobre 2017 proposta di Linea Guida avente per oggetto: "**Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni**" e nello specifico il paragrafo 5.2 che recita espressamente che: "*Il controllo della documentazione amministrativa, è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate*";

**Considerato che**, ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D.Lgs. 9/04/2008 n. 81 e s.m.i., non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei rischi da Interferenza (in quanto non si rivengono rischi di natura interferenziale) e pertanto i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a zero;

**considerato** che il presente affidamento è inserito nel programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 21 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i approvato con decreto del Commissario Straordinario n. 25 del 22 settembre 2017;

**visto** il decreto del Commissario Straordinario n. 15 del 16 giugno 2017 avente ad oggetto "adozione del rendiconto della gestione di Laziodisu esercizio finanziario 2016";

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 24 del 22/09/2017 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2017-2019: Adozione variazione n. 11".

## D E T E R M I N A

**1) la premessa** fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. di indire** una procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa al fine di individuare un operatore economico cui affidare il "*Servizio di ristorazione presso un punto ristoro a favore degli studenti universitari di Giurisprudenza dell'ateneo di Roma Tre (lotto 1) ubicato nei pressi di via Ostiense ed a favore degli studenti universitari di Architettura dell'ateneo "La Sapienza" ubicato nei pressi di Piazzale Flaminio (lotto 2)*" per il periodo di quattro anni;

**3. di approvare**, tutti gli schemi documentali facenti parte della procedura di gara;

**4) di disporre** che la scelta del contraente avvenga mediante procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs.50/2016;

**5) di dare atto** che il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3 del D.Lgs 50/2016, mediante distribuzione di un massimo di cento punti così articolato:

- a) offerta tecnica: incidenza massima **70 punti**;
- b) offerta economica: incidenza massima **30 punti**;

**6) di porre** a base di gara la somma totale di **€ 2.006.073,6** iva esclusa ( € 2.206.680,96 IVA al 10 % compresa) , così suddivisa in lotti:

LOTTO N.	SEDE	IMPORTO ANNUALE NETTO	IMPORTO QUATTRO ANNI
1	Sede Roma Tre ,via Ostiense 159 n. 48.493 ( pasti consumati nell'annualità 2016) x <u>€ 6,80</u> (prezzo pasto completo posto a base di gara Iva esclusa )	<b>€ 329.752,4</b>	<b>€ 1.319.009,6</b>
2	Sede di Piazzale Flaminio n.24.538 ( pasti consumati nell'annualità 2016) x <u>€ 7,00</u> (prezzo pasto completo posto a base di gara IVA esclusa)	<b>€ 171.766,00</b>	<b>€ 687.064,00</b>
<b>Totale lotti</b>			<b>€ 2.006.073,6</b>

**7) di specificare** che tale somma è stata calcolata sulla base dell'andamento dei pasti nell'annualità 2016 per i punti ristoro considerati, così come elaborati dalla competente Area ed esplicitati nella più volte richiamata relazione del 25/10/2017;

**8) di dare atto** che i costi della manodopera, ai sensi dell'art.23, comma 16, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, così come indicati negli elaborati di gara, sono i seguenti

- lotto 1= costo della manodopera pari al 40% dell'importo posto a base di gara , pari ad € 527.603,84 iva esclusa;
- lotto 2 = costo della manodopera pari al 35% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 240.472,00 iva esclusa;

**9) di stabilire** che il relativo contratto avrà una durata pari a n. 4 anni;

**10) di prendere atto** che non è stata rilevata l'esistenza dei rischi da interferenza nell'esecuzione dell'attività di ristorazione de qua e che, pertanto, non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

**11) di dare pubblicità** all'avviso pubblico di gara, in conformità a quanto previsto dal Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 avente ad oggetto "Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli artt. 70,71 e 98 del D.Lgs. n. 50 del 2016".

**12) di consentire** alle società concorrenti l'accessibilità a tutta la documentazione di gara mediante la pubblicazione degli stessi sul sito Internet dell'Ente: [www.laziodisu.it](http://www.laziodisu.it) – Amministrazione trasparente – Bandi di Gara e Contratti;

**13) di prenotare** la spesa necessaria a far fronte al presente affidamento secondo le seguenti modalità:

lotto 1 – punto ristoro Roma Tre		
annualità	Capitolo	Importo iva al 10% inclusa
2018	22008 "Servizio mensa convenzionata" sede Via Ostiense	€ 362.727,64
2019	22008 "Servizio mensa convenzionata" sede Via Ostiense	€ 362.727,64

lotto 2 – punto ristoro – La Sapienza		
annualità	Capitolo	Importo
2018	22008 "Servizio mensa convenzionata" sede di Piazzale Flaminio	€ 188.942,6
2019	22008 "Servizio mensa convenzionata" sede di Piazzale Flaminio	€ 188.942,6

**14) di provvedere** con un ulteriore atto determinativo ad effettuare gli impegni di spesa per le annualità 2020 e 2011;

**15) di nominare** il Responsabile unico del Procedimento il funz. Gianni Proietti;

**16) di mettere disposizione** del RUP sopra nominato, l'Ufficio Gare e Contratti di Laziodisu per i lavori di verifica della documentazione amministrativa delle domande pervenute, per la verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di tutti i concorrenti alla gara mediante la banca dati AVCPass istituita presso l'ANAC (si veda l'art. 81, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi) e per gli ulteriori, connessi e successivi adempimenti amministrativi.

---

#### VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

La Posizione Organizzativa, accertato e valutato, ai fini istruttori, le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento, esprime parere favorevole

all'adozione della proposta n.ro 3584 del 26/10/2017

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'istruttoria, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**FATA SAVERIO** in data **30/10/2017**

---

### **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **10/11/2017**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOSSA BRIGIDA MARIA GRAZIA** in data **13/11/2017**

---

### **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area DIREZIONE GENERALE **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **13/11/2017**

---

### **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 3584 del 26/10/2017, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **13/11/2017**