

<b>Agli</b>	<b>Operatori Economici partecipanti</b>
-------------	---

**Oggetto: Comunicazioni del R.U.P. del procedimento relativo alla procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'ADISU ROMA UNO, dell'ADISU DI ROMA DUE, dell'ADISU DI ROMA TRE e LAZIODISU –LOTTO 1- CIG. 66980161A9, dell'ADISU DI CASSINO- LOTTO 2- CIG. 6698033FAC, dell'ADISU DI VITERBO LOTTO 3- CIG. 6698058451.**

Il sottoscritto, Responsabile Unico del Procedimento relativo alla procedura in oggetto riprodotta relativa all'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi di:

- ADISU ROMA UNO, DELL'ADISU DI ROMA DUE, DELL'ADISU DI ROMA TRE E LAZIODISU –LOTTO 1- CIG. 66980161°9
- ADISU DI CASSINO (LAZIO MERIDIONALE)- LOTTO 2- CIG. 6698033FAC
- ADISU DI VITERBO (LAZIO SETTENTRIONALE) LOTTO 3- CIG. 6698058451;

nominato con determinazione direttoriale n. 443 del 14 febbraio 2018, preso atto dei documenti di gara ed in particolare dei verbali redatti dalla Commissione di Selezione nominata con Determinazione del Direttore Generale di Laziodisu n. 922 del 6 settembre 2016;

### **RILEVATA**

1. La Determinazione n. 356 del 9 febbraio 2017 di ammissione ed esclusione candidati, pubblicata sulla sezione “Amministrazione Trasparente”- “Bandi di gara”, link <http://www.laziodisu.it/wp-content/uploads/2017/02/determina-n.-356-del-9-febbraio-2017.pdf> i cui contenuti sono stati comunicati ai medesimi concorrenti con nota n. 2424/2017 anche disponibile al link

<http://www.laziodisu.it/wp-content/uploads/2017/02/Ammissioni-ed-esclusione-dei-concorrenti.pdf>;

2. La Determinazione n. 758 del 9 marzo 2017 di parziale rettifica della fase di ammissione ed esclusione candidati, pubblicata sulla sezione “Amministrazione Trasparente”- “Bandi di gara”, link <http://www.laziodisu.it/wp-content/uploads/2017/03/DETERMINA-AMMISSIONE-CONCORRENTI-1.pdf> i cui contenuti sono stati comunicati ai medesimi concorrenti con nota n. 4158 del 9 marzo 2017 anche disponibile al link <http://www.laziodisu.it/wp-content/uploads/2017/03/lettera-ammissione-concorrenti.pdf>;

**COMUNICA CHE:**

3. i verbali delle procedure di valutazione sono costituiti dai seguenti documenti:
  - Verbale n. 1 del 6 aprile 2017 nel quale la Commissione da atto delle operazioni di verifica della documentazione contenuta nella “Busta B” in conformità con quanto previsto dagli artt. 10 e 14 del Disciplinare di Gara;
  - Verbale n. 2 del 10 aprile 2017 ove la Commissione ha iniziato i lavori di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 3 del 12 aprile 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 4 del 14 aprile 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 5 del 26 aprile 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 6 del 28 aprile 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 7 del 3 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 8 del 5 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 9 del 9 maggio 2017 ove la Commissione ha rinviato i propri lavori per impedimento di uno dei componenti;
  - Verbale n. 10 del 12 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
  - Verbale n. 11 del 15 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;

- Verbale n. 12 del 17 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 13 del 22 maggio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 14 del 1° giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 15 del 5 giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 16 del 7 giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 17 del 9 giugno 2017 ove la Commissione ha rinviato i propri lavori per motivi istituzionali ivi specificati;
- Verbale n. 18 del 14 giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 19 del 19 giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 20 del 21 giugno 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 21 del 5 luglio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 22 del 24 luglio 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 23 del 14 settembre 2017 ove la Commissione ha continuato nel lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 24 del 19 settembre 2017 ove la Commissione ha continuato e concluso il lavoro di valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- Verbale n. 25 del 27 ottobre 2017 ove la Commissione ha proceduto ad operazioni di verifica e controllo dei precedenti verbali;
- Verbale n. 26 del 17 novembre 2017 ove la Commissione ha proceduto, in seduta pubblica, alla lettura dei prezzi e dei ribassi offerti per ogni singolo lotto riportandone una graduatoria per ogni lotto ricompreso nell'appalto in epigrafe;

4. La presente viene pubblicata integralmente, allegata al verbale n. 26 del 17 novembre 2017 nel quale viene riportato il punteggio complessivo attribuito ad ogni offerta, costituendo una proposta di aggiudicazione della Commissione;
5. Per il lotto n. 1 e n. 3 il Consorzio risultato primo classificato nelle costituende graduatorie ha superato le soglie di anomalia calcolate ai sensi dell'art. 97, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
6. L'Amministrazione ha avviato e concluso l'iter di verifica dell'anomalia delle offerte nei confronti del Raggruppamento sopra menzionato (verbali nn. 27 del 18 gennaio 2018; 28 del 6 febbraio 2018 e 29 del 13 febbraio 2018);
7. Il Raggruppamento che risulta aver conseguito il maggior punteggio nella somma degli elementi di valutazione dettati dai documenti di gara, per i tre lotti messi a bando, risulta essere: R.T.I. Consorzio Integra Soc. Cooperativa, Tedeschi s.r.l., National Service s.r.l.- Codice Group srl;
8. Il presente atto sintetizza la proposta formale di aggiudicazione da parte della Commissione;
9. Tutti gli atti del procedimento sopra elencati sono custoditi presso l'ufficio gare e contratti di Laziodisu, via de Lollis n. 24/B in Roma;
10. il presente atto viene inviato presso i competenti uffici per la pubblicazione ai sensi di legge e comunicato ai concorrenti tramite posta elettronica certificata.

Roma, 1 marzo 2018.

Il RUP

Dott. Damiano Colaiacomo  
Dirigente Area Risorse Umane,