

PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PER LAZIODISU – ADISU METROPOLITANA (ADISU ROMA UNO): VIA CESARE DE LOLLIS, 22; TRASPORTO PASTI E SOMMINISTRAZIONE PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA EZIO TARANTELLI DI VIA D. DE DOMINICIS, 13-15, (CASAL BERTONE) – ROMA (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE E GESTIONE BAR PER LAZIODISU – ADISU METROPOLITANA (ADISU ROMA DUE): VIA CAMBRIDGE snc – ROMA (LOTTO 2).

LOTTO 1 - CIG 7274562677; LOTTO 2 – CIG 7274596287

VERBALE n. 5 - 3 APRILE 2018

SEDUTA RISERVATA VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA/QUALITATIVA

L’anno 2018, il giorno 3 del mese di aprile, alle ore 9.45, presso la Sala Riunioni ubicata al piano terra di via Cesare De Lollis n. 24/b -00185 Roma, si è riunita in seduta riservata la Commissione aggiudicatrice nominata con Determinazione del Direttore Generale di Laziodisu n. 257 del 09 febbraio 2018 alla quale si rinvia per miglior dettaglio e conoscenza, composta da:

- Ing. Mauro Lenti
- Dott.ssa Carmela Protano
- Sig. Gianni Proietti Cignitti
- Dott. Luca Guaiana
- Presidente
- Commissario
- Commissario
- Segretario Verbalizzante

Il Presidente, constatata la presenza dei membri della Commissione, dichiara validamente costituito il collegio.

PREMESSO

che la Commissione aggiudicatrice *de quo* ha iniziato le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella Busta B in conformità con quanto previsto dagli artt. 9 e 14 del Disciplinare e come risultante dal Verbale di gara n° 1 del 15 marzo 2018, al quale si rimanda per ogni miglior dettaglio e *relationem*;

che la Commissione aggiudicatrice *de quo* ha concluso le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella Busta B in conformità con quanto previsto dagli artt. 9 e 14 del Disciplinare e come

UR
cert *def* *fu*

risultante dal Verbale di gara n° 2 del 19 marzo 2018, al quale si rimanda per ogni miglior dettaglio e *relationem*;

che la Commissione aggiudicatrice *de quo* in data 23 marzo 2018 ha iniziato i lavori di valutazione delle offerte tecniche così come da Verbale di gara n° 3 del 23 marzo 2018, al quale si rimanda per ogni miglior dettaglio e *relationem*;

che la Commissione aggiudicatrice *de quo* in data 30 marzo 2018 ha proseguito i lavori di valutazione delle offerte tecniche così come da Verbale di gara n° 4 del 30 marzo 2018, al quale si rimanda per ogni miglior dettaglio e *relationem*;

TUTTO CIO' PREMESSO

alle ore 9.45 il Presidente della Commissione dichiara aperta la seduta riservata per l'espletamento delle operazioni di valutazione dell'offerta tecnica/qualitativa – Busta B secondo quanto disposto dall'art. 14 del Disciplinare di gara.

Il Presidente provvede personalmente a prelevare i plichi conservati nell'armadio blindato (cassaforte) ubicato presso la Sala Riunioni situata al piano terra sita in Via Cesare De Lollis, 24/b, 00185 Roma.

La Commissione procede alla verifica, mediante il metodo “*Assoluto on-off*”, del criterio motivazionale n. 5 “*Solidarietà sociale*” – **Lotto 1** - sulla base del metodo disposto dall'art. 14 del Disciplinare di gara ovvero attribuendo il punteggio pari ad 1 qualora il concorrente abbia prodotto in allegato l'impegno con l'organizzazione non lucrativa di utilità sociale, sottoscritta dall'impresa partecipante e dal rappresentante legale dell'organizzazione indicando espressamente indirizzo, legale rappresentante, part. Iva, numero tel, fax, e-mail, etc. dell'organizzazione. L'assenza nella Busta B dell'allegazioni richiesta comporterà l'attribuzione di punti 0.

Verificata la presenza per tutti i concorrenti del previsto impegno con l'organizzazione non lucrativa di utilità sociale il Presidente attribuisce il punteggio (punti 1) a ciascun concorrente per il criterio 5 - Lotto 1.

SOCIETÀ	CRITERIO 5
	<i>Solidarietà sociale</i>
Gestione Servizi Integrati S.r.l.	1
Cimas S.r.l.	1
Innova S.p.A.	1
Cir Food S.c.	1
EP SPA	1
Serenissima Ristorazione S.p.A.	1

Dusmann Services S.r.l.	1
RTI – Vivenda S.p.A. (Capogruppo) La Cascina Global Service S.r.l. (mandante)	1
S.I.A.R.C. S.p.A.	1

La Commissione, terminata la verifica del criterio n. 5, procede all'analisi delle proposte e ciascun Commissario di gara procede, mediante confronto a coppie tra le offerte presentate contenute nella Busta B, ad annotare il grado di preferenza variabile tra 1 e 6 all'interno di apposita tabella relativamente alla valutazione del criterio motivazionale n. 6 *“Investimenti per potenziamento delle strutture e macchinari finalizzato alla sostenibilità ambientale e al risparmio energetico (mensa De Lollis)”* – Lotto 1 - sulla base del metodo disposto dall'art. 14 del Disciplinare di gara, ovvero:

- 6.1 *“Piano di gestione di acqua ed energia”*;
- 6.2 *“Piano di riduzione, riuso, riciclo dei materiali”*;
- 6.3 *“Investimenti per la sostituzione e/o il potenziamento dei macchinari presenti nella struttura”*.

Ciascun Commissario, al termine dei confronti, procede a sommare i punteggi attribuiti a ciascun concorrente per il criterio 6 - Lotto 1, sulla base del metodo disposto dall'art. 14 del Disciplinare di Gara, e ad inserirli all'interno della griglie triangolari allegate che formano parte integrante e sostanziale del presente Verbale.

Il Presidente, raccolti i punteggi assegnati da ciascun Commissario, provvede a trascriverli all'interno delle griglie di valutazione predisposte su file Excel su proprio PC, ubicato presso la Sala Riunioni ubicata al piano terra di via Cesare De Lollis n. 24/b -00185 Roma, vengono quindi prodotte le griglie di valutazione di seguito riportate:

CRITERIO 6.1	PIANO DI GESTIONE DI ACQUA ED ENERGIA						PUNTI	
		LENTI	PROTANO	PROIETTI	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	0,000	0,000	0,182	0,182	0,061	0,061	0,061
CIMAS S.R.L.	B	1,000	1,000	1,000	3,000	1,000	1,000	1,000
INNOVA S.P.A.	C	0,550	0,500	0,000	1,050	0,350	0,350	0,350
CIR FOOD S.C.	D	0,450	0,107	0,636	1,194	0,398	0,398	0,398
EP S.P.A.	E	0,550	0,500	0,182	1,232	0,411	0,411	0,411
SERENISSIMA S.P.A.	F	0,550	0,500	0,182	1,232	0,411	0,411	0,411
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G	0,450	0,357	0,591	1,398	0,466	0,466	0,466
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H	0,550	0,357	0,591	1,498	0,499	0,499	0,499
SIARC S.P.A.	I	0,200	0,393	1,000	1,593	0,531	0,531	0,531

ca Ch

GP

JH

def

CRITERIO 6.2		PIANO DI RIDUZIONE, RIUSO E RICICLO MATERIALI					PUNTI 1	
		LENTI	PROTANO	PROIETTI	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	1,000	0,042	0,412	1,453	0,484	0,554	0,554
CIMAS S.R.L.	B	0,625	1,000	1,000	2,625	0,875	1,000	1,000
INNOVA S.P.A.	C	0,292	0,292	0,412	0,995	0,332	0,379	0,379
CIR FOOD S.C.	D	0,292	0,042	0,412	0,745	0,248	0,284	0,284
EP S.P.A.	E	0,292	0,625	0,000	0,917	0,306	0,349	0,349
SERENISSIMA S.P.A.	F	0,292	0,292	0,471	1,054	0,351	0,401	0,401
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G	0,292	0,292	0,412	0,995	0,332	0,379	0,379
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H	0,292	0,292	0,412	0,995	0,332	0,379	0,379
SIARC S.P.A.	I	0,000	0,625	0,824	1,449	0,483	0,552	0,552

CRITERIO 6.3		INVEST.TI PER SOST.NE E/O POTENZTO MACCHINARI					PUNTI 5	
		LENTI	PROTANO	PROIETTI	somma dei coefficienti	media dei coefficienti	coefficienti definitivi	punteggio risultante
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	0,000	0,000	0,667	0,667	0,222	0,231	1,154
CIMAS S.R.L.	B	1,000	1,000	0,889	2,889	0,963	1,000	5,000
INNOVA S.P.A.	C	0,167	0,179	0,056	0,401	0,134	0,139	0,694
CIR FOOD S.C.	D	0,400	0,679	0,333	1,412	0,471	0,489	2,444
EP S.P.A.	E	0,400	0,179	0,056	0,634	0,211	0,220	1,098
SERENISSIMA S.P.A.	F	0,700	0,393	0,833	1,926	0,642	0,667	3,334
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G	0,167	1,000	0,333	1,500	0,500	0,519	2,596
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H	0,400	0,429	0,333	1,162	0,387	0,402	2,011
SIARC S.P.A.	I	0,400	0,071	1,000	1,471	0,490	0,509	2,547

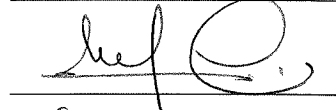
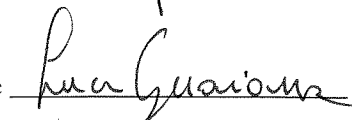
Alle ore 13:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e convoca la successiva seduta riservata per il 06.04.2018 ore 9.30 presso la Sala Riunioni ubicata al piano terra di via Cesare De Lollis n. 24/b - 00185 Roma per il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche/qualitative.

Tutta la documentazione viene custodita nell'armadio blindato ubicato presso la Sala Riunioni, piano terra, di via Cesare De Lollis n. 24/b -00185 Roma.

Letto, approvato e sottoscritto

- Ing. Mauro Lenti Presidente
- Dott.ssa Carmela Protano Commissario
- Sig. Gianni Proietti Cignitti Commissario
- Dott. Luca Guaiana Segretario Verbalizzante



PROIETTI

CRITERIO 6.1 PIANO DI GESTIONE DI ACQUA ED ENERGIA

	PUNTI										PUNTI				
	A	B	C	D	E	F	G	H	I		sub_1	sub_2	tot	coef	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	4	2		3	1	1	3	3		4	4		4	0,182	0,18
CIMAS S.R.L.		5		2	3	3	2	2	1	1	18	4	22	1,000	1,00
INNOVA S.P.A.				3	2	2	3	3	3	4	0	0	0	0,000	0,00
CIR FOOD S.C.					3	3	1	1	1	2	8	6	14	0,636	0,64
EP S.P.A.						1	2	2		3	1	3	4	0,182	0,18
SERENISSIMA S.P.A.						1	3	3		4	0	4	4	0,182	0,18
DUSSMANN SERVICES S.R.L.							1	1	1	2	1	12	13	0,591	0,59
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA								1	1	2	0	13	13	0,591	0,59
SIARC S.P.A.	4	0	6	3	4	12	13			22		22	22	1,000	1,00

caz

BR

~~claf~~

FR

PROIETTI		CRITERIO 6.2 PIANO DI RIDUZIONE, RIUSO E RICICLO DEI MATERIALI										PUNTI			
		B	C	D	E	F	G	H	I	A	sub_1	sub_2	tot	coef	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	2	1	1	2	1	1	1	2	7		7	7	0,412	0,41
CIMAS S.R.L.	B	2	2	3	2	2	2	2	2	15	2	17	1,000	1,00	
INNOVA S.P.A.	C	1	2	1	2	1	1	1	2	6	1	7	0,412	0,41	
CIR FOOD S.C.	D	1	1	2	2	1	1	1	2	5	2	7	0,412	0,41	
EP S.P.A.	E	1	1	2	1	2	2	2	3	0	0	0	0,000	0,00	
SERENISSIMA S.P.A.	F	1	1	1	1	2	1	1	1	3	5	8	0,471	0,47	
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G	1	1	1	1	1	1	1	2	1	6	7	0,412	0,41	
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H	1	1	1	1	1	1	1	2	0	7	7	0,412	0,41	
SIARC S.P.A.	I	2	1	2	0	5	6	7	14		14	14	0,824	0,82	
												17			

cut

SP



PROIETTI

CRITERIO 6.3 INVESTIMENTI PER SOSTITUZIONE E/O POTENZIAMENTO MACCHINARI...

PUNTI

5

GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	CRITERIO 6.3 INVESTIMENTI PER SOSTITUZIONE E/O POTENZIAMENTO MACCHINARI...									sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi	
	A	B	C	D	E	F	G	H	I						
CIMAS S.R.L.	2	3	2	3		2	2	2	2	2	12		12	0,667	3,33
INNOVA S.P.A.	3	2	2	3	1	1	2	2	1	1	14	2	16	0,889	4,44
CIR FOOD S.C.	2	2	2	1	1	3	2	2	2	3	1	0	1	0,056	0,28
EP S.P.A.	2	2	2	2	2	2	1	1	1	3	4	2	6	0,333	1,67
SERENISSIMA S.P.A.	2	2	2	2	3	2	2	2	2	0	0	1	1	0,056	0,28
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	4	11	1	15	0,833	4,17
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	5	6	6	0,333	1,67
SIARC S.P.A.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	6	6	6	0,333	1,67
	2	0	2	2	1	11	5	6	6	18	18	18	18	1,000	5,00

cert

GR

Handwritten signature

Handwritten signature

PROTANO

CRITERIO 6.1 PIANO DI GESTIONE DI ACQUA ED ENERGIA

PUNTI 1

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	5	4	4	2	4	4	2	4	4	0		0	0,000	0,00
CIMAS S.R.L.	3	3	4	3	3	4	3	3	3	23	5	28	1,000	1,00
INNOVA S.P.A.	3	3	3	1	1	1	3	1	1	10	4	14	0,500	0,50
CIR FOOD S.C.	3	3	3	1	3	1	1	3	3	1	2	3	0,107	0,11
EP S.P.A.	3	3	3	1	1	1	1	1	1	6	8	14	0,500	0,50
SERENISSIMA S.P.A.	3	3	3	1	1	1	3	1	1	5	9	14	0,500	0,50
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	3	3	3	1	1	1	1	1	1	6	4	10	0,357	0,36
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	3	3	3	1	1	1	3	3	3	1	9	10	0,357	0,36
SIARC S.P.A.	5	4	4	2	8	9	4	9	11		11	11	0,393	0,39
												28		

verZ

OR

[Handwritten signature]

PROTANO

CRITERIO 6.2 PIANO DI RIDUZIONE, RIUSO E RICICLO DEI MATERIALI

PUNTI 1

	B	C	D	E	F	G	H	I	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	4	2	1	1	3	2	2	3	A	1	1	0,042	0,04
CIMAS S.R.L.	→ 3	4	2	3	3	3	3	2	B	20	4	1,000	1,00
INNOVA S.P.A.		→ 2	2	2	1	1	1	2	C	5	2	0,292	0,29
CIR FOOD S.C.			→	3	2	2	2	3	D	0	1	0,042	0,04
EP S.P.A.				→ 2	2	2	2	1	E	7	8	0,625	0,63
SERENISSIMA S.P.A.					→ 1	1	1	2	F	2	5	0,292	0,29
DUSSMANN SERVICES S.R.L.						→ 1	1	2	G	1	6	0,292	0,29
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA							→ 1	2	H	0	7	0,292	0,29
SIARC S.P.A.	4	2	1	8	5	6	7	15	I	15	15	0,625	0,63
									I		24		

SR

eur

Handwritten signature

PROTANO

CRITERIO 6.3 INVESTIMENTI PER SOSTITUZIONE E/O POTENZIAMENTO MACCHINARI...

PUNTI 5

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	6	2	2	5	2	3	6	4	2	0	6	0	0,000	0,00
CIMAS S.R.L.	4	4	2	4	3	1	1	5	2	22	2	28	1,000	5,00
INNOVA S.P.A.	3	3	1	1	2	4	2	2	2	3	2	5	0,179	0,89
CIR FOOD S.C.	3	3	2	2	2	2	2	4	2	11	8	19	0,679	3,39
EP S.P.A.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3	5	0,179	0,89
SERENISSIMA S.P.A.	3	3	4	4	3	1	1	3	3	4	7	11	0,393	1,96
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	3	3	3	3	3	3	3	5	3	8	20	28	1,000	5,00
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	9	12	0,429	2,14
SIARC S.P.A.	6	2	2	8	3	7	20	9	2	1	2	2	0,071	0,36
												28		

ent

SR

AB

LENTI		CRITERIO 6.1 PIANO DI GESTIONE DI ACQUA ED ENERGIA										PUNTI				
		B	C	D	E	F	G	H	I			sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	5	4	2	4	4	2	4	4			0		0	0,000	0,00
CIMAS S.R.L.	B	→ 2			2		2					15	5	20	1,000	1,00
INNOVA S.P.A.	C		→ 1	1	1	1	1	1	1			7	4	11	0,550	0,55
CIR FOOD S.C.	D			→ 1	1	1	1	1	1			6	3	9	0,450	0,45
EP S.P.A.	E				→ 1	1	1	1	1			5	6	11	0,550	0,55
SERENISSIMA S.P.A.	F					→ 1	1	1	1			4	7	11	0,550	0,55
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G						→ 1	1				3	6	9	0,450	0,45
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H									→ 1		2	9	11	0,550	0,55
SIARC S.P.A.	I	5	4	3	6	7	6	9	4				4	4	0,200	0,20
														20		

cut

GR ~~del~~

HA

LENTI	CRITERIO 6.2 PIANO DI RIDUZIONE, RIUSO E RICICLO DEI MATERIALI										PUNTI				
	A	B	C	D	E	F	G	H	I		sub_1	sub_2	tot	coeff	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	2	3	3	3	3	3	3	3	4	A	24		24	1,000	1,00
CIMAS S.R.L.	2	2	2	2	2	2	2	3	3	B	15	0	15	0,625	0,63
INNOVA S.P.A.	1	1	1	1	1	1	1	1	2	C	7	0	7	0,292	0,29
CIR FOOD S.C.	1	1	1	1	1	1	1	1	2	D	6	1	7	0,292	0,29
EP S.P.A.	1	1	1	1	1	1	1	1	2	E	5	2	7	0,292	0,29
SERENISSIMA S.P.A.	1	1	1	1	1	1	1	1	2	F	4	3	7	0,292	0,29
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	1	1	1	1	1	1	1	1	2	G	3	4	7	0,292	0,29
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	1	1	1	1	1	1	1	1	2	H	2	5	7	0,292	0,29
SIARC S.P.A.	0	0	0	1	2	3	4	5	0	I		0	0	0,000	0,00
													24		

BR

cut
~~chil~~

FR

LENTI		CRITERIO 6.3 INVESTIMENTI PER SOSTITUZIONE E/O POTENZIAMENTO MACCHINARI...												PUNTI				
		B	C	D	E	F	G	H	I					sub_1	sub_2	tot	coef	punteggi
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.R.L.	A	6	4	5	5	7	4	5	5	A				0		0	0,000	0,00
CIMAS S.R.L.	B	5	3	2	2	5	3	2	3	B	24	6	30	24	6	30	1,000	5,00
INNOVA S.P.A.	C					3	1	1	2	C	1	4	5	1	4	5	0,167	0,83
CIR FOOD S.C.	D			2	1	2	2	1	1	D	5	7	12	5	7	12	0,400	2,00
EP S.P.A.	E					2	2	1	1	E	4	8	12	4	8	12	0,400	2,00
SERENISSIMA S.P.A.	F					2	3	2	2	F	7	14	21	7	14	21	0,700	3,50
DUSSMANN SERVICES S.R.L.	G									G	0	5	5	0	5	5	0,167	0,83
VIVENDA S.P.A. / LA CASCINA	H									H	1	11	12	1	11	12	0,400	2,00
SIARC S.P.A.	I	6	4	7	8	14	5	11	12	I					12	12	0,400	2,00
																30		

WR

cut

AP

~~AP~~