

## DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1738 del 07/06/2018

### AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO

PROPOSTA N. 1977 del 06/06/2018

**OGGETTO:** INTEGRAZIONE DELLA DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1722 DEL 1 GIUGNO 2018. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RECEPTION E ACCOGLIENZA DA ESEGUIRSI PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA DI OSTIA (RM) ATTRAVERSO LA PROCEDURA RDO. CIG: 7401700C0E

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del Servizio di Reception e accoglienza da eseguirsi presso la Residenza Universitaria di Ostia (RM) attraverso la procedura RDO – Richiesta di offerta del mercato elettronico della pubblica amministrazione – aperta a tutti gli operatori economici abilitati alla categoria “Servizi di Vigilanza e Accoglienza” - sede legale dell'impresa: Lazio - CIG: 7401700C0E – INTEGRAZIONE DELLA DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1722 DEL 1 GIUGNO 2018.

#### IL DIRETTORE GENERALE

**vista** la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente “Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari”, con cui, tra l'altro, è istituito l'Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio – Laziodisu;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30/12/2016, avente ad oggetto “Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale”, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Ente all'Ing. Antonio De Michele;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all'Area 3 – Provveditorato e Patrimonio “l'acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu”;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2069 del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l'incarico della posizione organizzativa “Servizio 3.1. Gare e Contratti” dell'Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 al 30 novembre 2018;

**vista** la determinazione direttoriale n. 2272 del 20 luglio 2017, con la quale è stato conferito a Saverio Fata l'incarico *ad interim* della posizione organizzativa “Servizio 3.2. Gestione Acquisizione Beni Strumentali Albo Fornitori” e la nota prot. num. 4207 del 4 aprile 2018 con la quale il suddetto incarico *ad interim* è stato prorogato al 30 giugno 2018;

**visto** l'art. 19, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Laziodisu che assegna le funzioni vicarie in caso di assenza temporanea del Dirigente al Direttore Generale;

**vista** la determinazione direttoriale n. 435 del 21 febbraio 2018, alla quale si rinvia *per relationem*, è stata indetta una procedura negoziata per individuare un'impresa a cui affidare, il Servizio di "Reception e Accoglienza" della durata di 3 mesi, da eseguirsi presso la Residenza Universitaria di Ostia (RM), attraverso una richiesta di offerta RDO sul MEPA;

**vista** la determinazione direttoriale n. 1722 del 1 giugno 2018, a cui si rinvia *per relationem*, con la quale l'Amministrazione ha aggiudicato l'appalto in oggetto sulla base della seguente graduatoria:

Classifica della gara (Prezzo più basso)			Soglia di anomalia = Euro 13911,01
Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
SECURITE	20379,60 Euro	47.065974025974 %	SI
CEMIR SECURITY S.R.L.	21592,20 Euro	43.916363636364 %	SI
CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	22308,80 Euro	42.055064935065 %	SI
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	22944,19 Euro	40.404701298701 %	SI
SECURPLANET SRL	23310,00 Euro	39.454545454545 %	SI
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	26337,60 Euro	31.590649350649 %	NO
LA SERVICE S.R.L	26617,80 Euro	30.862857142857 %	NO
MG SICUREZZA E SERVIZI	27180,00 Euro	29.402597402597 %	NO
ISTITUTO DI VIGILANZA METROPOLITANA	27527,50 Euro	28.5 %	NO
Classifica della gara (Prezzo più basso)			Soglia di anomalia = Euro 13911,01
Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
TUSCIA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	28464,80 Euro	26.065454545455 %	NO
TV SERVICES SRL	28682,50 Euro	25.5 %	NO
M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	28913,60 Euro	24.89974025974 %	NO
LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	29918,35 Euro	22.29 %	NO
ITALPOL GROUP SPA	30333,00 Euro	21.212987012987 %	NO
ATHENA SECURITY SERVICES	30500,00 Euro	20.779220779221 %	NO
GE.P.I.R.	33200,23 Euro	13.765636363636 %	NO
CONSORZIO CIS SOC COOP	34965,70 Euro	9.18 %	NO

**visto** il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, generato automaticamente dal sistema di e-Procurement e pubblicato anche sul sito internet di Laziodisu in data 6 giugno 2018 ([http://www.laziodisu.it/wpcontent/uploads/2018/06/RdO\\_1880190\\_RiepilogoEsameOfferte\\_Lotto1.pdf](http://www.laziodisu.it/wpcontent/uploads/2018/06/RdO_1880190_RiepilogoEsameOfferte_Lotto1.pdf)) di seguito riportato:

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
MG SICUREZZA E SERVIZI	Approvato	nessuna
ATHENA SECURITY SERVICES	Approvato	nessuna
LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	Approvato	nessuna
SECURPLANET SRL	Approvato	nessuna
ITALPOL GROUP SPA	Approvato	nessuna
COSMOPOL SECURITY	NON Approvato	nessuna
CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	Approvato	nessuna
SEVITALIA SICUREZZA	NON Approvato	nessuna
R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI	NON Approvato	nessuna
PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL	NON Approvato	nessuna
TUSCIA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna
CONSORZIO CIS SOC COOP	Approvato	nessuna
SECURITE	Approvato	nessuna
DSI SERVICE SRL	NON Approvato	nessuna
LA SERVICE S.R.L	Approvato	nessuna
GOLD SERVICES GROUP	NON Approvato	nessuna
M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna
GE.P.I.R.	Approvato	nessuna
ISTITUTO DI VIGILANZA METROPOLITANA	Approvato	nessuna
TV SERVICES SRL	Approvato	nessuna
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Approvato	nessuna
CEMIR SECURITY S.R.L.	Approvato	nessuna
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Approvato	nessuna

**considerato** che , come si evince dalla determinazione di aggiudicazione n. 1722 del 1 giugno 2018, la Stazione appaltante non ha approvato le offerte economiche dei seguenti operatori economici:

- **R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI** nota prot. n. 7054/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza ( ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL** nota prot. n. 7059/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza ( ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **GOLD SERVICE GROUP** nota prot. n. 7060/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza ( ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **COSMOPOL SECURITY** nota prot. n. 7063/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018,

L'offerta economica è stata formulata in senso difforme rispetto all'art. 8 del disciplinare di gara;

- **SEVITALIA SICUREZZA** nota prot. n. 7065/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza ( ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;

**considerato** che, per mero errore materiale, la Stazione appaltante, non ha riportato nell'elenco sopra menzionato anche le valutazioni che la stessa ha effettuato sull'offerta economica della società **DSI Service Srl - Via di Tor Pagnotta 94 - 00100, ROMA;**

**considerato** che la società DSI Service Srl, come del resto anche la società R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI, la società PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL e la società GOLD SERVICE GROUP, non hanno indicato nell'offerta economica il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;

**considerato** che l'offerta economica prodotta dalla società **DSI Service Srl** deve considerarsi esclusa dalla gara secondo le prescrizioni della *lex specialis* e secondo il costante orientamento giurisprudenziale che prevede espressamente che:

*“- per le gare indette all'indomani dell'entrata in vigore del nuovo Codice (come quella che qui viene in rilievo) non vi sono più i presupposti per ricorrere al soccorso istruttorio in caso di mancata indicazione degli oneri di cui all'articolo 95, comma 10. Ciò, in quanto il Codice ha definitivamente rimosso ogni possibile residua incertezza sulla sussistenza di tale obbligo;*

*- più in generale, il nuovo Codice non ammette comunque che il soccorso istruttorio possa essere utilizzato nel caso di incompletezze e irregolarità relative all'offerta economica (in tal senso – e in modo espreso – l'articolo 95, comma 10, cit.). L'esclusione è anche intesa ad evitare che il rimedio del soccorso istruttorio - istituto che corrisponde al rilievo non determinante di violazioni meramente formali - possa contrastare il generale principio della par condicio concorrenziale, consentendo in pratica a un concorrente (cui è riferita l'omissione) di modificare ex post il contenuto della propria offerta economica” (si veda ex multis in giurisprudenza Cons. Stato 7 febbraio 2018, n. 815)*

**considerato** che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Mauro Lenti, Direttore Amministrativo dell'Adisu di Roma Uno e Direttore Amministrativo *ad interim* dell'Adisu di Roma Due e dell'Adisu di Roma Tre;

**preso atto** che la mancata approvazione dell'offerta economica mediante sistema MEPA della società **DSI Service Srl** è stata correttamente eseguita dalla Stazione appaltante alla luce della medesima valutazione effettuata sulle offerte della seguenti società: R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI, PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL e GOLD SERVICE GROUP;

**considerato**, inoltre, che la Stazione appaltante ha effettuato tale scelta sulla base delle risultanze della *lex specialis*, della giurisprudenza sul punto e in conformità al principio di *par condicio*;

**preso atto** che, allo stato attuale, risulta legittima la graduatoria approvata con la determinazione direttoriale n. 1722 del 1 giugno 2018:

**visto** il Decreto Legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42”;

**visto** il Decreto del Commissario Straordinario n. 30 del 05 dicembre 2017, con il quale è stato adottato il Bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2018-2020;

**vista** la Legge Regionale del 04/06/2018, n. 3 avente ad oggetto: “Legge di stabilità regionale 2018”;

**vista** la Legge Regionale del 04/06/2018, n. 4 avente ad oggetto: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2018-2020” con cui la Regione Lazio ha approvato, tra l’altro, il Bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2018 – 2020;

**vista** la Determinazione Direttoriale n. 1725 del 06/06/2018 avente ad oggetto: “Bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2018 – 2020: adozione variazione N. 5”;

**dato atto** che il presente provvedimento non genera nessuna scrittura/operazione contabile;

## **DETERMINA**

- 1. che** la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. di confermare** l’aggiudicazione della procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett b) e comma 6 del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del Servizio di Reception e Accoglienza da eseguirsi presso la nuova residenza Universitaria nel Municipio di Ostia, attraverso la procedura RDO del Mepa, aperta a tutti gli operatori economici abilitati alla categoria "Servizi Accoglienza e Reception - sede legale dell'impresa: Lazio*, in favore dell’impresa **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.**, Via Casilina 1109 – 00169 Roma, Codice Fiscale e Partita IVA n. 10169951000- CIG: **7401700C0E** disposta con determinazione direttoriale n. 1722 del 1 giugno 2018 a cui si rinvia per relationem;
- 3. di approvare** il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, la graduatoria generata dal sistema e-Procurement del MEPA, nonché tutti gli atti relativi alla presente procedura e la seguente graduatoria:

Classifica della gara (Prezzo più basso)			Soglia di anomalia = Euro 13911,01
Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
SECURITE	20379,60 Euro	47.065974025974 %	SI
CEMIR SECURITY S.R.L.	21592,20 Euro	43.916363636364 %	SI
CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	22308,80 Euro	42.055064935065 %	SI
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	22944,19 Euro	40.404701298701 %	SI
SECURPLANET SRL	23310,00 Euro	39.454545454545 %	SI
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	26337,60 Euro	31.590649350649 %	NO
LA SERVICE S.R.L	26617,80 Euro	30.862857142857 %	NO
MG SICUREZZA E SERVIZI	27180,00 Euro	29.402597402597 %	NO
ISTITUTO DI VIGILANZA METROPOLITANA	27527,50 Euro	28.5 %	NO
Classifica della gara (Prezzo più basso)			Soglia di anomalia = Euro 13911,01
Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
TUSCIA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	28464,80 Euro	26.065454545455 %	NO
TV SERVICES SRL	28682,50 Euro	25.5 %	NO
M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	28913,60 Euro	24.89974025974 %	NO
LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	29918,35 Euro	22.29 %	NO
ITALPOL GROUP SPA	30333,00 Euro	21.212987012987 %	NO
ATHENA SECURITY SERVICES	30500,00 Euro	20.779220779221 %	NO
GE.P.I.R.	33200,23 Euro	13.765636363636 %	NO
CONSORZIO CIS SOC COOP	34965,70 Euro	9.18 %	NO

**4. di comunicare** alla società **DSI Service Srl** i motivi dell'esclusione della stessa dalla procedura di gara congiuntamente alla presente determinazione di rettifica della determinazione direttoriale n. 1722 del 1 giugno 2018;

**5. dato atto** che il presente provvedimento non genera nessuna scrittura/operazione contabile.

---

## **VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA**

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:  
**FATA SAVERIO** in data **06/06/2018**

---

## **VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO**

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **06/06/2018**

---

## **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi degli articoli 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Esito istruttoria contabile: **ISTRUTTORIA CONCLUSA POSITIVAMENTE**

Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **07/06/2018**

---

## **CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa e/o alla registrazione dell'entrata, ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area DIREZIONE GENERALE **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **07/06/2018**

---

## **ADOZIONE ED ESECUTIVITA'**

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1977 del 06/06/2018, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **07/06/2018**