

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE N. 1722 del 01/06/2018

AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO

PROPOSTA N. 1752 del 22/05/2018

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A. (ISSV S.p.A.).
AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RECEPTION E ACCOGLIENZA DA ESEGURSI PRESSO LA
RESIDENZA UNIVERSITARIA DI OSTIA- CIG: 7401700C0E

IL DIRETTORE GENERALE

vista la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 concernente “Nuove disposizioni in materia di Diritto agli Studi Universitari”, con cui, tra l’altro, è istituito l’Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio – Laziodisu;

visto il Decreto del Commissario Straordinario di Laziodisu n. 45 del 30/12/2016, avente ad oggetto “Revoca Decreto n. 41 del 19/12/2016 e conferma nomina del Direttore Generale”, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore Generale dell’Ente all’Ing. Antonio De Michele;

vista la determinazione direttoriale n. 1048 del 14 ottobre 2015 con la quale vengono rimodulate le strutture e i servizi di Laziodisu e viene assegnato all’Area 3 – Provveditorato e Patrimonio “l’acquisizione di servizi, prodotti, lavori, servizi strumentali al funzionamento di tutte le Aree comprese quelle territoriali di Laziodisu”;

vista la determinazione direttoriale n. 2069 del 30 giugno 2017, con la quale è stato conferito l’incarico della posizione organizzativa “Servizio 3.1. Gare e Contratti” dell’Area 3 Provveditorato e Patrimonio a Saverio Fata a far data dal 1° luglio 2017 al 30 novembre 2018;

vista la determinazione direttoriale n. 2272 del 20 luglio 2017, con la quale è stato conferito a Saverio Fata l’incarico *ad interim* della posizione organizzativa “Servizio 3.2. Gestione Acquisizione Beni Strumentali Albo Fornitori” e la nota prot. num. 4207 del 4 aprile 2018 con la quale il suddetto incarico *ad interim* è stato prorogato al 30 giugno 2018;

visto l’art. 19, comma 1 del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento di Laziodisu che assegna le funzioni vicarie in caso di assenza temporanea del Dirigente al Direttore Generale;

vista la determinazione direttoriale n. 435 del 21 febbraio 2018, alla quale si rinvia *per relationem*, è stata indetta una procedura negoziata per individuare un’impresa a cui affidare, il Servizio di “Reception e Accoglienza” della durata di 3 mesi, da eseguirsi presso la Residenza Universitaria di Ostia (RM), attraverso una richiesta di offerta RDO sul MEPA;

considerato che con la sopra citata determina sono state prenotate le somme necessarie per l’esecuzione delle prestazioni di cui trattasi;

considerato che l’invito alla procedura di RdO è stato esteso a invitati 162 operatori economici abilitati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nella **categoria** merceologica “SERVIZI/Servizi di vigilanza e accoglienza” aventi “sede legale” dell’impresa nel Lazio;

considerato il rapporto di consegna del Mepa che indica il numero di operatori che hanno effettuato accesso alla procedura in oggetto pubblicato sul profilo del committente in data 14 maggio 2018;

considerato che alla scadenza della presentazione delle offerte (22/03/2018 10:00 – **art. 6 del Disciplinare di gara**) sono state inviate al sistema di e- Procurement del MEPA le offerte economiche delle seguenti società:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ATHENA SECURITY SERVICES	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/03/2018 07:09:24
2	CEMIR SECURITY S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/03/2018 15:10:28
3	CONSORZIO CIS SOC COOP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	12/03/2018 09:42:05
4	COSMOPOL SECURITY	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	19/03/2018 08:02:01
5	CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/03/2018 18:15:25
6	DSI SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 16:40:45
7	GE.P.I.R.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 15:13:36
8	GOLD SERVICES GROUP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/03/2018 12:46:37
9	INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 16:44:43
10	ISTITUTO DI VIGILANZA METROPOLITANA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 11:48:04
11	ITALPOL GROUP SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 16:24:50
12	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/03/2018 12:13:29
13	LA SERVICE S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 11:20:34
14	LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 13:44:49
15	M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/03/2018 17:01:54
16	MG SICUREZZA E SERVIZI	<i>Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</i>	Lotto 1	15/03/2018 17:35:30
17	PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	18/03/2018 09:30:35
18	R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/03/2018 10:17:15
19	SECURITE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 11:31:12
20	SECURPLANET SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 15:59:45

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
21	SEVITALIA SICUREZZA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	16/03/2018 16:20:21
22	TUSCIA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/03/2018 12:04:28
23	TV SERVICES SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	17/03/2018 16:50:55

considerato che per l'individuazione dell'operatore economico per l'esecuzione del servizio in oggetto, l'Amministrazione ha utilizzato il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. c) del D.lgs.50/2016 che recita espressamente: *“può essere utilizzato il criterio del minor prezzo: [...]c) per i servizi e le forniture di importo fino a 40.000 euro, nonché per i servizi e le forniture di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35 solo se caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo”*;

visti i verbali n. 1 del 19 marzo 2018; n. 2 del 3 aprile 2018; n. 3 del 23 aprile 2018 e n.4 del 2 maggio 2018, pubblicati sul profilo del committente in data 11 maggio 2018, a cui si rinvia *per relationem*;

viste le determinazioni direttoriali n. 1077 del 19 aprile 2018 e n. 1367 del 11 maggio 2018, di ammissione ed esclusione dei concorrenti, cui si rinvia *per relationem*, pubblicate anch'esse sul profilo del committente in data 14 maggio 2018;

considerata la nota prot. num. 6665/18 del 14 maggio 2018, trasmessa tramite MEPA e pubblicata sul profilo del committente in pari data, con la quale è stata data comunicazione ai concorrenti dei provvedimenti di ammissione ed esclusione nonché della data di apertura delle offerte economiche;

considerato che sono state escluse dal proseguo della gara le seguenti imprese:

- **R.S.I. ROMA SERVIZI INTEGRATI** nota prot. n. 7054/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **PHOENIX SECURITY GLOBAL SERVICE SRL** nota prot. n. 7059/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **GOLD SERVICE GROUP** nota prot. n. 7060/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;
- **COSMOPOL SECURITY** nota prot. n. 7063/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, l'offerta economica è stata formulata in senso difforme rispetto all'art. 8 del disciplinare di gara;
- **SEVITALIA SICUREZZA** nota prot. n. 7065/18 /RP01/Clas. Ser. D.2 del 18/05/2018, nell'offerta economica non è stato indicato il prezzo relativo agli oneri per la sicurezza (ai sensi dell'art. 95, comma 10 del codice), come indicato nell'art. 8 del disciplinare di gara;

considerato pertanto che in data 17 maggio 2018 alle ore 10.30 il Rup ha proceduto all'apertura delle Offerte economiche sul sistema Mepa;

considerato che, prima della apertura della busta amministrativa, è stato effettuato il sorteggio ai fini dell'individuazione del criterio di calcolo della soglia di anomalia ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e che il criterio estratto è l'art. 97, comma 2, lett. e), del D.lgs. 50/2016 che prevede che il metodo di calcolo della soglia di anomalia sia la *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra”* (estratto del verbale n. 1 del 19 marzo);

visto il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, generato automaticamente dal sistema di e-Procurement, con l'esclusione delle ditte sopra menzionate, si evince la formalizzazione della seguente graduatoria, a seguito della verifica automatica dell'anomalia (v. art. 11 del Disciplinare):

Classifica della gara (Prezzo più basso)			Soglia di anomalia = Euro 13911,01
Prezzo più basso Concorrente	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Offerta Anomala
SECURITE	20379,60 Euro	47.065974025974 %	SI
CEMIR SECURITY S.R.L.	21592,20 Euro	43.916363636364 %	SI
CSM GLOBAL SECURITY SERVICE	22308,80 Euro	42.055064935065 %	SI
JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	22944,19 Euro	40.404701298701 %	SI
SECURPLANET SRL	23310,00 Euro	39.454545454545 %	SI
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	26337,60 Euro	31.590649350649 %	NO
LA SERVICE S.R.L	26617,80 Euro	30.862857142857 %	NO
MG SICUREZZA E SERVIZI	27180,00 Euro	29.402597402597 %	NO
ISTITUTO DI VIGILANZA METROPOLITANA	27527,50 Euro	28.5 %	NO
TUSCIA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	28464,80 Euro	26.065454545455 %	NO
TV SERVICES SRL	28682,50 Euro	25.5 %	NO
M.T.A. - MANUTENZIONE TECNICA AMBIENTALE - SOCIETA' COOPERATIVA	28913,60 Euro	24.89974025974 %	NO
LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	29918,35 Euro	22.29 %	NO
ITALPOL GROUP SPA	30333,00 Euro	21.212987012987 %	NO
ATHENA SECURITY SERVICES	30500,00 Euro	20.779220779221 %	NO
GE.P.I.R.	33200,23 Euro	13.765636363636 %	NO
CONSORZIO CIS SOC COOP	34965,70 Euro	9.18 %	NO

considerata la soglia di anomalia individuata dal sistema Mepa e pari ad € 13.911,01;

considerato dunque che il primo concorrente la cui offerta non risulta anomala è stato individuato dal sistema Mepa nell'operatore economico **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.** , il quale ha offerto un ribasso percentuale del 31,59 % sul valore posto a base di gara di € 38.500,0 IVA esclusa corrispondente al prezzo complessivo di € **26.337,60** IVA esclusa;

considerato che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti;

considerato che ai fini del rispetto del principio di rotazione l'operatore economico non ha intrattenuto pregressi rapporti contrattuali pregressi con la stazione appaltante ai sensi dell'articolo 36 comma 1, e linee guida ANAC n. 4.2 (*applicazione del principio di rotazione*);

viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

considerato l'esito positivo della verifica d'ufficio relativa alla regolarità fiscale, al casellario informatico e al Durc effettuata, in data 22 maggio 2018, nei confronti del primo classificato non anomalo, **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.**

preso atto che l'Amministrazione procederà alla stipulazione del contratto in forma elettronica, generato automaticamente dal sistema di e-Procurement del MEPA;

considerato che, in base all'Offerta Economica formulata in sede di gara dal concorrente classificatosi primo **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.**, la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto ammonta complessivamente ad **€ 32.131,87** IVA inclusa;

considerato che la durata del Servizio è di 3 (tre) mesi e che presumibilmente l'esecuzione inizierà dal 1 luglio 2018 al 30 settembre 2018;

considerato che il Responsabile Unico del procedimento è l'ing. Mauro Lenti, Direttore Amministrativo dell'Adisu di Roma Uno e Direttore Amministrativo *ad interim* dell'Adisu di Roma Due e dell'Adisu di Roma Tre;

visto il decreto del Commissario Straordinario n. 30 del 5 dicembre 2017 "*Adozione del bilancio di previsione finanziario di Laziodisu 2018-2020*";

visto il decreto del Commissario Straordinario n. 7 del 23 marzo 2018 : "*bilancio di previsione finanziaria di Laziodisu 2018-2020: adozione variazione n. 2*"

DETERMINA

- 1. che** la premessa costituisce parte integrante, motivante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. Paggiudicazione**, della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett b) e comma 6 del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto *Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e comma 6 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento del Servizio di Reception e Accoglienza da eseguirsi presso la nuova residenza Universitaria nel Municipio di Ostia, attraverso la procedura RDO del Mepa, aperta a tutti gli operatori economici abilitati alla categoria "Servizi Accoglienza e Reception - sede legale dell'impresa: Lazio*, in favore dell'impresa **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.** , Via Casilina 1109 – 00169 Roma, Codice Fiscale e Partita IVA n. 10169951000- CIG: **7401700C0E** ;
- 3. di approvare** il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute, la graduatoria generata dal sistema e-Procurement del MEPA, nonché tutti gli atti relativi alla presente procedura;
- 4. che** la società **INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA S.p.A.**, aggiudicataria del servizio in oggetto applicherà nei confronti di Laziodisu l'offerta economica formulata in sede di gara;
- 5. che** la spesa necessaria per l'esecuzione del servizio di cui all'oggetto ammonta ad **€ 32.131,87** IVA inclusa;
- 6. di rideterminare** la prenotazione dell'impegno n. 10/2018 di € 46.970,00 IVA compresa, assunto con determinazione direttoriale n. 435 del 21 febbraio 2018 sul capitolo 22011 avente per oggetto "*Spese di Vigilanza e Portierato (mense e residenze)*" sul bilancio di Laziodisu esercizio finanziario 2018, **in € 32.131,87 Iva compresa**;
- 7 . che** il Responsabile Unico del procedimento è l' Ing. Mauro Lenti, Direttore Amministrativo dell'Adisu di Roma Uno e Direttore Amministrativo *ad interim* dell'Adisu di Roma Due e dell'Adisu di Roma Tre;
- 8. che** l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti mediante documentazione comprovante acquisita dal Responsabile del Procedimento;
- 9. che** le parti stipuleranno un contratto in forma elettronica, generato automaticamente dal sistema di e-Procurement del MEPA.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICO/AMMINISTRATIVA DELL'ISTRUTTORIA

Visto di regolarità Tecnico\amministrativa dell'Atto, firmato digitalmente dalla P.O.:
FATA SAVERIO in data **23/05/2018**

VISTO DI LEGITTIMITA' TECNICO/AMMINISTRATIVO

Il Dirigente, ritenuto che, all'esito degli accertamenti e/o valutazioni effettuate dal Responsabile del Procedimento, sussistono i presupposti giuridici e di opportunità per l'adozione della presente proposta, esprime con la sua sottoscrizione, parere favorevole all'adozione del provvedimento.

Visto di legittimità Tecnico/amministrativo, firmato digitalmente dal Dirigente dell'Area: **AREA 3 - PROVVEDITORATO E PATRIMONIO ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **01/06/2018**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio 1.1-Bilancio, attesta la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2018	22011	852	1	04	04	1	03	1.03.02.13.001	Servizi di sorveglianza, custodia e accoglienza	32.131,87

Esito istruttoria contabile: ISTRUTTORIA CONTABILE CONCLUSA POSITIVAMENTE
Visto di regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio 1.1 Bilancio: **DOTT.SSA BRIGIDA MARIA GRAZIA** in data **01/06/2018**

CONTROLLO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente, all'esito delle verifiche effettuate dal responsabile del Servizio, conferma la correttezza dell'istruttoria relativa alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'articolo 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m e all'allegato 4/2 del D.lgs 118/2011.

Visto di conferma della regolarità sulla correttezza dell'istruttoria contabile. firmato digitalmente dal dirigente dell'Area DIREZIONE GENERALE **ING. DE MICHELE ANTONIO** in data **01/06/2018**

ADOZIONE ED ESECUTIVITA'

Il Direttore Generale, vista la proposta n.ro 1752 del 22/05/2018, preso atto dell'istruttoria svolta, dei pareri espressi e dei controlli eseguiti, adotta la determinazione direttoriale e la rende esecutiva apponendo contestualmente il visto definitivo ai sensi dell'articolo 53 e/o 56 del D.lgs 118/2011 e s.i.m. e dell'allegato del D.lgs 118/2011.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale **ING. DE MICHELE ANTONIO** In data **01/06/2018**