

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE, COMPRESSE LE FORNITURE ACCESSORIE RELATIVE AI SERVIZI IGIENICI DA ESEGUIRSI PRESSO LE STRUTTURE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI LAZIODISU.

L'Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, in possesso dei requisiti di seguito indicati, a cui può essere successivamente formulata espressa richiesta di offerta (R.D.O.) tramite la piattaforma elettronica MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento sopra esplicitato.

1. STAZIONE APPALTANTE

Laziodisu – Ente per il diritto agli Studi Universitari nel Lazio – via Cesare de Lollis, 24/b – 00185 ROMA - posta certificata: gare.e.contratti@pec.laziodisu.it
Responsabile Unico del procedimento: ing. Mauro Lenti

2. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO PRESUNTO DELL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE

► l'appalto ha per oggetto l'affidamento del “*Servizio di pulizia ed igiene ambientale, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici*” da eseguirsi presso le strutture di nuova attivazione di Laziodisu di seguito indicate.

► il valore complessivo presunto dell'appalto è stimato in €. **123.222,20, IVA esclusa, per due anni (durata contrattuale)** + ulteriori 2 anni di rinnovo facoltativo come di seguito indicato:

Periodo contrattuale	Strutture oggetto del servizio	Importo iva esclusa
Primi 12 mesi	Civitavecchia (Porta Futuro); Roma (Hub Generazioni e Hub Moby Dick).	€ 11.376,80

Secondi 12 mesi	Civitavecchia (Porta Futuro); Roma (Hub Generazioni e Hub Moby Dick) + Residenza “Giulio Regeni” Ostia	€ 37.281,80
Importo contrattuale complessivo (24 mesi)		€ 48.658,60
Opzione rinnovo ulteriori 24 mesi	Civitavecchia (Porta Futuro); Roma (Hub Generazioni e Hub Moby Dick) + Residenza “Giulio Regeni” Ostia	€ 74.563,60

Si precisa che il costo della manodopera è stimato in € 98.577,76 (per due anni + 2 anni di rinnovo facoltativo):

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, comma 1 del Codice dei contratti;

Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione nel registro della CCIAA in cui l'impresa ha sede, **nell'attività oggetto della gara** qualora il concorrente alla gara, sia cittadino italiano o di altro Stato membro residente in Italia. Nel caso di concorrente di altro Stato membro non residente in Italia, dovrà essere fornita la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'all. XVI del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è

stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente (si veda l'art. 83, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi).

- **iscrizione** al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d. m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza **almeno alla fascia di classificazione "b"** di cui all'art. 3 del citato decreto.

- abilitazione al sistema MEPA al momento della presentazione della manifestazione di interesse nella specifica sottocategoria **"Servizi di pulizia degli immobili e disinfezione (schede di Rdo per: Fornitura a corpo)"** - sede legale dell'impresa: **Lazio**;

Requisito di gestione ambientale

- possesso della certificazione dei requisiti di qualità **UNI EN ISO 14001** vigente e valido per l'attività oggetto della gara;

Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al solo fine di essere ammessi alla successiva procedura negoziata e che, pertanto, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata dall'interessato ed accertata dall'Amministrazione in occasione della successiva procedura di affidamento.

4. TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono chiedere di essere invitati a partecipare alla procedura negoziata presentando domanda in carta semplice utilizzando il modulo allegato (**All. 1**), sottoscritto dal legale rappresentante, di cui dovrà essere allegata fotocopia di idoneo documento di identità in corso di validità.

La domanda di partecipazione dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 3 agosto 2018**, tramite posta elettronica certificata (gare.e.contratti@pec.laziodisu.it).

In sede di invio della domanda di partecipazione il richiedente dovrà chiaramente indicare che trattasi di: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA RDO SUL MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE, COMPRESSE LE FORNITURE ACCESSORIE RELATIVE AI SERVIZI IGIENICI DA ESEGUIRSI PRESSO LE STRUTTURE DI NUOVA ATTIVAZIONE DI LAZIODISU"**.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

5. CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante invierà la lettera d'invito a partecipare a procedura negoziata (R.D.O.) e capitolato speciale da espletarsi su piattaforma Consip a tutti coloro che abbiano utilmente formulato la manifestazione di interesse e siano in possesso dei requisiti di cui all'art.3 del presente avviso.

La stazione Appaltante:

a) si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a 5;

- b) stabilisce che il fornitore uscente (per ciascuna struttura indicata nella tabella sopra indicata) non sarà tra i fornitori che verranno invitati a presentare offerta, al fine di rispettare il principio di rotazione espresso sia nel codice degli appalti D. Lgs. 50/2016 che nelle Linee Guida Anac (si veda in tal senso in giurisprudenza Consiglio di Stato, sez. V, 03 aprile 2018, n. 2079);
- c) non inviterà operatori economici o candidati che non hanno i requisiti richiesti;
- d) qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore al numero sopra indicato (n.5) si procederà a sorteggio tra tutti gli operatori idonei che hanno manifestato interesse in seduta pubblica comunicata mediante pubblicazione sul sito internet dell'Ente;
- e) si riserva l'eventualità di non procedere all'espletamento della procedura negoziata;
- f) ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del d.lgs. 50/2016 da espletarsi su piattaforma Consip.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

6. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo senza ammissione di offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore dell'offerente che avrà ottenuto il maggior punteggio, sulla base dei sotto indicati elementi di valutazione:

offerta tecnica: max punti 70 su 100

offerta economica: max punti 30 su 100

Gli operatori interessati possono richiedere chiarimenti esclusivamente tramite posta elettronica certificata all'indirizzo gare.e.contratti@pec.laziodisu.it, entro le **ore 12,00 del giorno 2 agosto 2018**. Le risposte ai chiarimenti verranno inviate, sempre tramite posta elettronica certificata, all'operatore richiedente ed altresì pubblicate sul profilo del committente, espunti eventuali dati personali e/o sensibili.

Alla presente domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici anche con strumenti informatici esclusivamente per l'istruttoria

dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Gli interessati, con la presentazione della manifestazione d'interesse, acconsentono al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. e al nuovo regolamento (UE) del Parlamento Europeo e del Consiglio del 7 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione dei dati, per tutte le fasi procedurali.

Il presente avviso viene pubblicato sul profilo del committente (sito internet dell'Amministrazione – sez. “*Amministrazione Trasparente*” – Bandi e Contratti) per almeno 15 giorni naturali e consecutivi.

IL DIRIGENTE *ad Interim* DELL'AREA 3
f.to Ing. Antonio De Michele