



A/R

Anticipata a mezzo pec: [gareteamservice@pec.it](mailto:gareteamservice@pec.it)

Spett.le	RTI Team Service Soc. Cons.Arl - Capogruppo Piazza Attilio Pecile, 45 00154 Roma
----------	--

**Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della gestione delle residenze universitarie e degli uffici amministrativi dell'Adisu di Roma Uno, dell'Adisu di Roma Due, dell'Adisu di Roma Tre e Laziodisu (compreso il CED), (Adisu Metropolitana) – Lotto 1 e dell'Adisu di Cassino (Lazio Meridionale) - Lotto 2 e dell'Adisu di Viterbo (Lazio Settentrionale) – Lotto 3. – Comunicazione aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 LOTTO 1 CIG N. 66980161A9**

Si comunica che con la determinazione direttoriale n. 2091 del 09/07/2018 l'Amministrazione ha aggiudicato definitivamente la gara in oggetto formulando la seguente graduatoria finale:

LOTTO 1			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
RTI: GSA S.P.A.- Engie – La Pul-Tra Sas- Cemir Srl – Florovivaistica del Lazio	52,09	24,70	76,79
RTI: Consorzio Integra Soc. Coop.- Tedeschi Srl- National Service Srl- Codice Group Srl	62,05	35,00	97,05

Pertanto, nel comunicare l'aggiudicazione definitiva al **RTI Consorzio Integra Soc. Coop.- Tedeschi Srl- National Service Srl- Codice Group Srl** si coglie l'occasione per svincolare, le garanzie provvisorie ex art. 93 comma 9 del D. Lgs. n. 50 del 2016 che si restituiscono in allegato.

Si ringrazia per la partecipazione e si inviano distinti saluti.

Il Dirigente *ad interim* dell' Area 3  
Acquisti e Patrimonio





SCHEMA TIPO 1.1 SCHEDE TECNICHE 1.1	GARANZIA FIDEIUSSORIA PER LA CAUZIONE PROVVISORIA
--	---

la presente scheda tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.1, di cui al D.M. 12/03/2004 n. 123 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fideiussoria di cui al citato Schema Tipo. la sua sottoscrizione costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste nello Schema Tipo

Garanzia fideiussoria N. 242200/PV Rilasciata da Elite insurance company Ltd.

**CONTRAENTE (Obbligato principale):**  
Costituenda ATI TEAM SERVICE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA (Capogruppo)  
COMBUSTIBILI NUOVA PRENESTINA S.P.A. (MANDANTE)

C.F./P.I.: 07947601006 Sede: Roma  
Via/Piazza: PIAZZA ATTILIO PECILE 45 CAP: 00154 Provincia: RM

**STAZIONE APPALTANTE (Beneficiario):**  
LAZIODISU ENTE PER IL DIRITTO AGLI STUDI UNIVERSITARI NEL LAZIO

Sede: ROMA  
Via/Piazza: VIA C. DE LOLLIS 24/B CAP: 00185 Provincia: RM

Gar d'appalto: 22-07-2016 Data presentazione offerta: 11-07-2016

**Luogo esecuzione:** VEDI OGGETTO

**Descrizione opera:**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DI LAZIODISU SUDDIVISO IN 3 LOTTI. LOTTO 1 ADISU METROPOLITANA. GESTIONE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DI LAZIODISU (COMPRESO IL CED) DELL'ADISU DI ROMA UNO, DELL'ADISU DI ROMA DUE E DELL'ADISU DI ROMA TRE. CIG:66980161A9

-si precisa che la garanzia avra' effetto dal 11/07/2016 al 15/02/2017.  
La presente garanzia ha validita' per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.  
La compagnia si impegna a rinnovare la garanzia per la durata di ulteriori 180 giorni nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione su richiesta della stazione appaltante.  
La compagnia rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile, e dichiara l'operativita' della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'amministrazione.  
Ai sensi dell'art. 93 comma 8 del codice dei contratti, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario la compagnia si impegna a rilasciare una garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del codice dei contratti per l'esecuzione del contratto.  
La presente polizza e' prestata anche, nel caso, a garanzia del pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria prevista dall'art. 85 del codice dei contratti pari all'uno per mille del valore della gara (per ciascun lotto) e comunque non superiore ad euro 5.000,00.

**Costo complessivo previsto opera:**  
EURO 19.585.112,98

**Somma garantita 0,80% costo compl. previsto opera:**  
EURO 156.682,00  
centocinquantaseimilaseicentottantadue/00

**Data inizio garanzia fideiussoria:** Vedi art. 2 Schema Tipo 1. 1  
**Data cessazione garanzia fideiussoria:** Vedi art. 2 Schema Tipo 1. 1

PREMIO NETTO EURO 417,78	TASSE EURO 52,22	PREMIO FINITO EURO 470,00
-----------------------------	---------------------	------------------------------

la sottoscrizione sul retro, del presente Schema Tipo, costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste dal D.Lgs 163/06 e s.m.i.; nel rispetto del disposto del D.Lgs 163 del 12 Aprile 2006, il Garante si impegna nei confronti del contraente e della stazione appaltante:

- 1) rinunciare al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art 1944 del c.c.,
- 2) pagare l'importo dovuto entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante.
- 3) rinunciare all'eccezione di cui all'Art. 1957 comma 2 del codice civile.
- 4) rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui al D.Lgs 163/2006, art. 113, qualora il contraente risultasse aggiudicatario.
- 15) a considerare valida la garanzia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- 6) a rinnovare la garanzia per la durata indicata nel bando di gara su richiesta della stazione appaltante avanzata nel corso della procedura nel caso in cui, alla scadenza della garanzia non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

ESEMPLARE PER IL BENEFICIARIO

Compagnia inserita nell'elenco IVASS delle Rappresentanze in Italia di imprese di assicurazione con sede legale in uno stato UE che operano nel territorio della Repubblica in regime di stabilimento.

Agenzia:  
Olimpia Agency Spa  
N. iscrizione Ivass A000415428  
Viale Carmelo Bene 313  
00139 Roma  
Tel. +39 06 94443175  
Fax +39 06 87690827  
www.olimpiaagency.it  
e-mail: info@olimpiaagency.it

Elite Insurance Company Ltd  
Rappresentanza Generale per l'Italia  
Via della Moscova, 3 c/o FIS  
20121 Milano  
Num. di Iscrizione I.00104 del 22/03/2012  
R.I. : MI 07723390964  
R.E.A. : MI-1977782  
C.F. e P.IVA : 07723390964  
Capitale Sociale  
10.000.000 Sterline Inglesi  
Ufficio Reclami:  
eliteinsuranceri@legalmail.it

Sede Legale  
Elite Insurance Company Ltd  
47/48 The Sails, Queensway  
Quay, Queensway, Gibraltar

Emessa a Roma il 30-06-2016


